



ÖSTERREICH Kleinwalsertal

Hotel
mit Kinderbetreuung



THEATER SPIELE(N) IM URLAUB



© Inigo Wandmacher

HOTEL DER ROSENHOF

Bergsommer für drei Generationen

SCHNELL MAL IN DIE BERGE Von den Alpen umrahmt und mit dem Auto nur von Bayern aus über Oberstdorf erreichbar, lockt das österreichische Kleinwalsertal Familien an, die ohne große Umwege einen traumhaften Bergsommer erleben möchten. Hier, in der kleinen Ortschaft Mittelberg, schmiegt sich ganz am Ende der Straße auf sonnigen 1200 Metern das Hotel Der Rosenhof an den Südhang des Walmendinger Horns. Mit seinen fünf Häusern, inmitten von 10.000 m² Bergwiesen und mit Blick über das Tal, wirkt der Rosenhof wie ein kleines Dorf, in dem Herzlichkeit zum guten Ton gehört.

VON VOLL VERPFLEGT BIS SELBST VERSORGT Im Rosenhof begrüßen Sie die Gastgeberinnen Suzanne Hugger und Patricia Wachter mit ihrem Team. Die Rezeption, das Restaurant mit fünf Esszimmern und Rosenbar, die Bibliothek sowie den Wellnessbereich finden Sie im Stammhaus. Die durch Wege und Treppen verbundenen Landhäuser und Chalets mit insgesamt 48 Zimmern inklusive großzügiger Suiten und Familienappartements liegen maximal 80 m entfernt. Alle Wohneinheiten sind in gehobenem Landhausstil eingerichtet. Morgens erwartet die Gäste ein Frühstücksbuffet. Für unterwegs gibt es eine Jause, mittags Lunchbuffet und nachmittags Kaffee, Kuchen und Eis. Am Abend genießen Sie ein viergängiges Wahlmenü oder Themenbuffet. Entspannung bietet der Wellnessbereich mit Schwimmbad (5 ×

10 m), Saunalandschaft und Planschbecken. Schwitzen in der Zirben- oder Familiensauna ist ebenso im Preis enthalten wie ein Besuch im Dampfbad oder im Fitnessraum. Für Erfrischung sorgt der beheizte Infinity-Pool (5 × 12,5 m).

RIESIG PLATZ FÜR KINDER Neben der hauseigenen Kinderbetreuung für ca. 3- bis 10-Jährige erwartet Urlaubsgäste ab 8 Jahren von Mitte Juli bis Anfang September ein Sport- und Spielprogramm. Für den Nachwuchs ist zudem die 350 m² große obere Etage des Stammhauses reserviert – mit Kletterwand und einem echten Baum zum Kraxeln. Für Begeisterung sorgt auch die Alphütte aus Holz mit Heuboden. Hinaus an die frische Luft locken ein Wasserspielplatz mit Matschgrube, ein Baumhaus, ein Platz für Ballspiele und die Hängebrücke.

INDIVIDUELLE ERLEBNISTIPPS Ein Urlaubsberater, der das Kleinwalsertal kennt wie seine Bergschuhe, ist im Rosenhof täglich stundenweise vor Ort und stellt Ihnen gerne ein individuelles Erlebnisprogramm zusammen. Mit der Kleinwalsertal-Gästekarte können Sie die Busse im Tal kostenlos nutzen und erhalten zahlreiche Ermäßigungen. Die Bergbahnen bringen Sie unter anderem zum „Berg der Sinne“, dem Walmendinger Horn – für Hotelgäste sind die Fahrten mit den Sommerbahnen der Region gratis!

TAGESPREISE HOTEL DER ROSENHOF 2022 PRO PERSON Buchungs-nr. 393

TYP	AUSSTATTUNG		04.06.-19.06.				
			MAX. PERS.	01.10.-22.10.	25.06.-16.07.	19.06.-27.08.-10.09.	16.07.-30.07.
Standard Zimmer*	DZ (Zustellbett mögl.), DU/WC, Balkon oder Terrasse, ca. 28 m ² , Stammhaus	2+1	130	120	135	150	
Comfort Junior Suite*	DZ (Zustellbett mögl.), DU/WC, Balkon, ca. 38 m ² , Stammhaus	2+1	136	126	141	156	
Comfort Suite*	DZ, Wohnzi. (Schlafs.), Bad, WC, Blk. o. Terr., ca. 40 m ² , Chalet (ca. 80 m)	2+2	141	131	146	161	
Standard Familiensuite	DZ, Ki.-Zi. (Etagenb.), Wohnzi., Bad, WC, Blk., ca. 50 m ² , Stammhaus	2+2	151	141	156	179	
Comfort Familiensuite	2 DZ, Wohnzi. (Schlafsofa), Küchenzeile, Bad, WC, Balkon, ca. 70 m ² , Bergkristall (ca. 60 m)	4+1	151	141	156	179	

Preise ab einer Buchungsdauer von 7 Übernachtungen.

KINDERPREISE bei 2 Vollzahlern im Zimmer der Eltern 3. Pers./JgdL ab 14 J. 91 €, Ki. 6-13 J. 65 €, Ki. 3-5 J. 45 €, Kinder unter 3 Jahren 15 €/Tag

***ALLEINREISENDE MIT KIND(ERN)** Erw.-Preis + EZ-Zuschlag, Kinderpreis lt. Ermäßigung **EINZELZIMMERZUSCHLAG** 40 € in Standard, Economy, Comfort und Comfort Junior Suite

THEATER SPIELE(N) IM URLAUB 09.10.-14.10. (vor Ort zu zahlen) Buchungs-nr. 3938; Theater für Ki. 7-12 J. 10 €/Ki./Tag. So.-Fr. ca. 6 × 3,5 Std./Wo. Maximal 16 Teilnehmer.

FRÜHBUCHERRABATT 10% Ermäßigung bis 90 Tage vor Reiseantritt

HAUSEIGENE KINDERBETREUUNG INKLUSIVE So.-Fr. ca. 45 Std./Wo. (ca. 3-10 J.)

HAUSEIGENE KLEINKINDBETREUUNG INKLUSIVE ca. 12 Std./Wo. (ab 18 Mon.), 18.06.-02.07. + 10.09.-01.10.



© Ingo Wandmacher



© Ingo Wandmacher

GROSSELTERN-URLAUB

Oma und Opa fahren mit in die Ferien? Der Rosenhof ist dafür wunderbar geeignet! In den großzügigen Familienappartements fühlen sich bis zu 7 Personen wohl, Hotel und Umgebung haben für alle etwas zu bieten: Mal geht Opa mit den Enkeln schwimmen, mal kochen die Kleinen in der Betreuung, mal gehen alle zusammen auf Familienwanderung.



© Michael Monschau



LEISTUNGEN Übernachtung mit Vollpension: Frühstücksbuffet, Wanderjause, Lunch, Nachmittagsjause Süß & Herzhaft, Tee- u. Kaffeebar, 4-gängiges Wahlmenü am Abend. Schwimmbad, beheizter Außenpool, Sauna, Dampfbad. Bergbahn-Ticket. Kleinwalsertal-Gästekarte inkl. Waserbus auf den Tallinien. WLAN in den Zimmern.
NEBENKOSTEN Ortstaxe 3,70 €/Tag/Pers. ab 14 J. **EXTRAS** Wellness- und Beautybehandlungen ab 25 €. Hunde auf Anfrage ca. 15 €/Tag. **WECHSELTAG** Samstag.
ANREISE Bahnhof Oberstdorf (15 km, ca. 20 Min.), Taxi für max. 4 Pers. ca. 36 €/Strecke. Flughafen Memmingen (90 km, ca. 1 Std.), Transfer ca. 48 €/Pers./Strecke.



ÖSTERREICH Kleinwalsertal

Hotel
mit Kinderbetreuung

HOTEL DER ROSENHOF

Vollständige Preistabelle

TAGESPREISE HOTEL DER ROSENHOF 2022 PRO PERSON Buchungsnr. 393

TYP	AUSSTATTUNG	MAX. PERS.	04.06.-19.06.	25.06.-16.07.	27.08.-10.09.	16.07.-30.07.	30.07.-14.08.
			01.10.-22.10.	19.06.-25.06.	14.08.-27.08.	22.10.-29.10.	10.09.-01.10.
Economy Zimmer*	DZ, DU/WC, Blk. o. Terr., ca. 25 m ² , Chalet (ca. 80 m) o. Bergkristall (ca. 60 m)	2	125	115	130	145	
Standard Zimmer*	DZ (Zustellbett mögl.), DU/WC, Balkon oder Terrasse, ca. 28 m ² , Stammhaus	2+1	130	120	135	150	
Comfort Zimmer*	DZ (Zustellbett mögl.), DU/WC, Balkon oder Terrasse, ca. 38 m ² , Chalet (ca. 80 m)	2+1	133	123	138	153	
Comfort Junior Suite*	DZ (Zustellbett mögl.), DU/WC, Balkon, ca. 38 m ² , Stammhaus	2+1	136	126	141	156	
Unikat Junior Suite	Wohn-Schlafzi. (Doppelbett u. Schlafsofa), Bad, WC, Blk., ca. 50 m ² , Chalet (ca. 80 m)	2+2	141	131	146	161	
Standard Suite	DZ, Wohnzi. (Schlafsofa), Bad, WC, Balkon, ca. 35 m ² , Stammhaus	2+1	136	126	141	156	
Comfort Suite	DZ, Wohnzi. (Schlafsofa), Bad, WC, Balkon oder Terrasse, ca. 40 m ² , Chalet (ca. 80 m)	2+2	141	131	146	161	
Premium Suite	DZ, Wohnzi. (Schlafsofa), DU/WC, Balkon oder Terrasse, ca. 40 m ² , Stammhaus	2+2	146	136	151	166	
Comfort Familienzimmer	Wohn-Schlafzi. (Doppelb.), Ki.-Zi., Bad, WC, Balkon oder Terrasse ca. 45 m ² , Stammhaus	2+2	151	141	156	171	
Premium Familienzimmer	Wohn-Schlafzi. (Doppelbett), Ki.-Zi., Bad, WC, Balkon, ca. 50 m ² , Stammhaus	2+2	156	146	161	184	
Standard Familiensuite	DZ, Ki.-Zi. (Etagenbett), Wohnzi., Bad, WC, Balkon, ca. 50 m ² , Stammhaus	2+2	151	141	156	179	
Comfort Familiensuite	2 DZ, Wohnzi. (Schlafsofa), Küchenzeile, Bad, WC, Balkon, ca. 70 m ² , Bergkristall (ca. 60 m)	4+1	151	141	156	179	
Premium Familiensuite	2 DZ, Wohn-Zi. (Schlafsofa), Küchenzeile, Bad, WC, Balkon oder Terrasse, ca. 70 m ² , Stammhaus	4+1	156	146	161	184	
Unikat Premium Familiensuite	2 DZ, Wohn-Zi. mit Kamin (Schlafsofa), Küchenzeile, 2 Bad, WC, Balkon, ca. 70 m ² , Stammhaus	4+1	166	156	171	194	

Preise ab einer Buchungsdauer von 7 Übernachtungen.

KINDERPREISE bei 2 Vollzahlern im Zimmer der Eltern 3. Pers./Jgdl. ab 14 J. 91 €, Ki. 6-13 J. 65 €, Ki. 3-5 J. 45 €, Kinder unter 3 Jahren 15 €/Tag

***ALLEINREISENDE MIT KIND(ERN)** Erw.-Preis + EZ-Zuschlag, Kinderpreis lt. Ermäßigung **EINZELZIMMERZUSCHLAG** 40 € in Standard, Economy, Comfort und Comfort Junior Suite

THEATER SPIELE(N) IM URLAUB 09.10.-14.10. (vor Ort zu zahlen) Buchungsnr. 3938; Theater für Ki. 7-12 J. 10 €/Ki./Tag. So.-Fr. ca. 6 x 3,5 Std./Wo. Maximal 16 Teilnehmer.

FRÜHBUCHERRABATT 10% Ermässigung bis 90 Tage vor Reiseantritt

HAUSEIGENE KINDERBETREUUNG INKLUSIVE So.-Fr. ca. 45 Std./Wo. (ca. 3-10 J.)

HAUSEIGENE KLEINKINDBETREUUNG INKLUSIVE ca. 12 Std./Wo. (ab 18 Mon.), 18.06.-02.07. + 10.09.-01.10.

LEISTUNGEN Übernachtung mit Vollpension: Frühstücksbuffet, Wanderjause, Lunch, Nachmittagsjause Süß & Herzhaft, Tee- u. Kaffeebar, 4-gängiges Wahlmenü am Abend. Schwimmbad, beheizter Außenpool, Sauna, Dampfbad. Bergbahn-Ticket. Kleinwalsertal-Gästekarte inkl. Walserbus auf den Tallinien. WLAN in den Zimmern.
NEBENKOSTEN Ortstaxe 3,70 €/Tag/Pers. ab 14 J. **EXTRAS** Wellness- und Beautybehandlungen ab 25 €. Hunde auf Anfrage ca. 15 €/Tag. **WECHSELTAG** Samstag.
ANREISE Bahnhof Oberstdorf (15 km, ca. 20 Min.), Taxi für max. 4 Pers. ca. 36 €/Strecke. Flughafen Memmingen (90 km, ca. 1 Std.), Transfer ca. 48 €/Pers./Strecke.