



CALA DRAGUNARA/CAPO CACCIA

cabinelivittini / stock.adobe.com

PODERE MONTE SIXERI

Sardisches Landgut an der Korallenriviera

SEHNSUCHTSORT IM MITTELMEER Eine Insel ist für viele der Inbegriff eines Sehnsuchtsortes, gilt dieses vom Wasser umschlossene Stückchen Land doch als Ruhe versprechender Gegenpol zum trubeligen Alltag. Sardinien, 300 km lang und 150 km breit, erfüllt noch dazu viele weitere Urlaubswünsche: versteckte Buchten mit weißen Sandstränden, türkisfarbenes Wasser, herrlich schattige Pinienwäldchen und viele kleine Dörfer mit mediterranem Charme. Die Appartementanlage Podere Monte Sixeri haben wir in exponierter Lage auf einem 74 Hektar großen Landgut im Nordwesten Sardinien entdeckt, nur wenige Autominuten vom Flughafen Alghero und vielen feinsandigen Stränden entfernt. Umgeben von knorrigen Olivenhainen ist sie der ideale Ort für alle Ruhesuchenden.

LANDHAUSFLAIR AUF SARDINIEN In der Nähe von Rezeption, Spielplatz und der kleinen Fattoria wohnen Sie in einfachen 1- bis 3-Zimmer-Appartements. Am Pool (7 x 13 m), den Sie mit 4 weiteren Familien teilen, schließen Sie leicht neue Bekanntschaften. Wer Abgeschiedenheit schätzt, nimmt den 900 m langen Weg den Hügel hinauf und wählt eins der 14 Appartements inmitten immergrüner Macchia und Baumheide. Oben angekommen eröffnet sich Ihnen ein fantastischer Blick auf das weitläufige Landgut und den Monte Doglia, hinter dem das azurblaue Meer hervorblitzt. Alle Appartements sind geschmackvoll im modernen sardischen Landhausstil mit hellen Holzmöbeln eingerichtet und verfügen über ein bis vier Schlafzimmer, eine gut ausgestattete Wohnküche, ein Bad und eine Klimaanlage. Freuen Sie sich auf Ihr erstes entspanntes Frühstück auf der eigenen Terrasse, während die Kinder bereits das Gelände erkunden und zum Beispiel in einem der beiden Pools (je 7 x 13 m) baden oder auf den umliegenden Wiesen unbeschwert herumtoben. Großfamilien oder befreundete Familien finden in zwei Villen genügend Platz, jede Menge Privatsphäre und je einen Privatpool (6 x 12 m):

Die Villa dell'Ulivo befindet sich in einer ruhigen Ecke direkt auf dem Gelände, die Villa Santa Barbara liegt rund 15 km entfernt in einem idyllischen Olivenhain.

TYPISCH SARDISCH Das hauseigene Restaurant Le Pinnette fällt zunächst durch seine besondere Architektur auf. Der kreisförmige Grundriss des Hauses sowie das konische Dach aus Stein und Holz sind Grundelemente der traditionellen Hirtenunterkünfte Sardinien. Auch innen wartet Überraschendes: Die Köche, die überwiegend Zutaten aus der eigenen Landwirtschaft verarbeiten, kombinieren sardische Gerichte mit Zutaten der modernen Küche. Probieren Sie Leckerer vom Grill mit Gemüse, Gartenkräutern und Pasta.

RIVIERA DEL CORALLO Das Besondere an diesem Urlaubsort ist die Lage der Appartements inmitten der Natur bei gleichzeitiger Nähe zu zahlreichen Ausflugszielen und den vielleicht schönsten Stränden des Mittelmeers. So erreichen Sie in nur wenigen (Auto-)Minuten eine der attraktivsten Inselecken: die Küste rund ums Capo Caccia. Mit ihren kleinen Badebuchten und reichen Korallenvorkommen wird sie auch Korallenriviera genannt und begeistert jeden Schnorchel-Liebhaber. Sie möchten die Insel mit dem Rad, dem Kanu oder per pedes erkunden? Die Mitarbeiter des Podere Monte Sixeri geben Ihnen gerne Tipps! Besuchen Sie doch auch einmal Sardinien's bekannteste Tropfsteinhöhle Grotta di Nettuno (18 km) oder kosten Sie ein Gläschen des fruchtigen Vermentino im Weinkeller von Santa Maria de la Palma (4 km). Ein absolutes Muss ist ein Tagesausflug in die beeindruckende Festungsstadt Alghero, deren Ursprünge bis weit in die Antike zurückreichen. Benvenuti auf der zweitgrößten Insel Italiens!



ZU GAST BEI ESEL UGO

Die kleine Fattoria des Landguts Podere Monte Sixeri ist das Zuhause einer weltweit einzigartigen Wildpferderasse, die vermutlich im 8. Jahrhundert v. Chr. auf die Insel gebracht wurde. Die nur 1,20 m großen Vierbeiner leben hier auf dem Landgut Monte Sixeri mit Schafen, Schweinen, Hühnern, Ziegen und einer Eselsfamilie zusammen. Sie sind immer glücklich über einen Besuch von kleinen und großen Gästen und Esel Ugo freut sich auf eine Streicheleinheit sowie über trockenes Brot oder Obst und Gemüse.

Neben der kleinen Farm lädt das Gelände zwischen Olivenbäumen und Spielplatz zum Toben ein.



ALGHERO





PODERE MONTE SIXERI

Vollständige Preistabelle

WOCHENPREISE PODERE MONTE SIXERI 2023 PRO APPARTEMENT (ZZGL. ENDREINIGUNG) Buchungsnr. 459

TYP	AUSSTATTUNG	PREIS BEI BELG. MIT*	MAX. PERS.	01.04.-01.06. 01.10.-31.10.	01.06.-01.07. 01.09.-01.10.	01.07.-01.09.
2-Zi.-App. Villino	DZ, Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse, ca. 34 m², EG	2+2 bis 11 J.	2+2	1001	1464	2003
3-Zi.-App.	2 DZ, Wohnküche (Schlafsofa), 2 DU/WC, Terrasse, ca. 50 m², EG	4+1 bis 11 J.	4+1	1348	1886	2658
4-Zi.-App. Maisonette	2 DZ, Ki.-Zi., Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse, ca. 95 m², EG + 1. OG	6+1 bis 11 J.	6+1	1464	2003	3004
5-Zi.-App. Maisonette	EG: DZ, Ki.-Zi., Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse; 1. OG: DZ, Ki.-Zi., DU/WC, ca. 130 m²	8+2 bis 11 J.	8+2	1771	2465	3465
Villa Santa Barbara	2 DZ, Küche, Wohnzimmer (Schlafsofa), 2 DU/WC, Terrasse, Privatpool (6 x 12 m), 80 m²	4+2 bis 11 J.	4+2	1389	1878	3004

*ZUSCHLAG 35 €/Tag/Pers. ab 12 J.

ENDREINIGUNG Wochenpauschale für Endreinigung, Nebenkosten, Bettwäsche und Handtücher (vor Ort zu zahlen). 1. Woche: 2-Zi.-App. 100 €, Villino 110 €, 3-Zi.-App. 160 €, 4-Zi.-App. 200 €, 5-Zi.-App. 220 €, Villa S. Barbara 230 €. Ab der 2. Woche: 2-Zi.-App. 70 €, Villino 80 €, 3-Zi.-App. 110 €, 4-Zi.-App. 130 €, 5-Zi.-App. 160 €, Villa S. Barbara 230 €.

HERBST-ANGEBOT 10% Ermäßigung auf Buchungen vom 01.09.-31.10., gültig ab 7 Übernachtungen.

LEISTUNGEN Übernachtung im Appartement, AC, WLAN im Appartement. **NEBENKOSTEN** Kautions 300 €. Ortstaxe ca. 0,50 €/Tag/Pers. ab 13 J. (für die ersten 7 Tage zu zahlen). **EXTRAS** Babybett 20 €/Wo. Hunde auf Anfrage ca. 15 €/Tag. **WECHSELTAG** Samstag vom 01.07.-31.08., sonst tägl. Anreise möglich. Vom 01.07.-31.08. Mindestbuchungszeit 7 Übernachtungen, sonst 3 Übernachtungen. **ANREISE** (Beratung/Buchung über vamos) Flughafen Alghero (8 km, ca. 15 Min.). Transfer für max. 4 Pers. ca. 30 €/Strecke. Fähre von Genua/Civitavecchia nach Porto Torres (32 km, ca. 35 Min.). Fährreservierung empfohlen. Mietwagen. **HINWEISE** PKW notwendig. Hochstuhl auf Anfrage. Restaurant ca. 1 km. Supermarkt ca. 3 km. Strand ca. 10 km. Bitte beachten Sie, dass sich der Flughafen nur 8 km von der Anlage entfernt befindet und je nach Windrichtung leichter Fluglärm zu hören ist.

WOCHENPREISE PODERE MONTE SIXERI 2024 PRO APPARTEMENT (ZZGL. ENDREINIGUNG) Buchungsnr. 459

TYP	AUSSTATTUNG	PREIS BEI BELG. MIT*	MAX. PERS.	01.04.-01.06. 01.10.-31.10.	01.06.-01.07. 01.09.-01.10.	01.07.-01.09.
BORGO MONTE SIXERI						
Villino	DZ, Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse, ca. 35 m², EG	2+2 bis 11 J.	2+2	1128	1654	2253
2-Zi.-App. Deluxe	DZ, Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse, ca. 34 m², EG	2+2 bis 11 J.	2+2	977	1428	1953
3-Zi.-App. Deluxe	2 DZ, Wohnküche (Schlafsofa), 2 DU/WC, Terrasse, ca. 50 m², EG	4+1 bis 11 J.	4+1	1315	1840	2592
4-Zi.-App. Deluxe	2 DZ, Ki.-Zi., Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse, ca. 95 m², EG + 1. OG (Maisonette)	6+1 bis 11 J.	6+1	1428	1953	2929
5-Zi.-App. Deluxe	EG: DZ, Ki.-Zi., Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse; 1. OG: DZ, Ki.-Zi., DU/WC, ca. 130 m² (Maisonette)	8+2 bis 11 J.	8+2	1728	2404	3379
RESIDENZE MONTE SIXERI						
1-Zi.-App. Standard	Wohnschlafküche (Doppelbett, Schlafsessel), DU/WC, Terrasse, 23 m², EG (Hochparterre)	2+1 bis 11 J.	2+1	625	875	1250
2-Zi.-App. Standard	DZ, Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse, 50 m², EG	2+2 bis 11 J.	2+2	872	1053	1654
2-Zi.-App. Superior	DZ (Zustellbett mögl.), Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse, 70 m², EG	2+2 bis 11 J.	2+3	828	1128	1728
3-Zi.-App. Standard	DZ, Ki.-Zi., Wohnküche (Schlafsessel/Zustellbett), DU/WC, Terrasse/Balkon, 50 m², EG/1.OG	4+1 bis 11 J.	4+1	858	1203	1878
LE VILLE DI SAN GIULIANO						
Villa Santa Barbara	2 DZ, Küche, Wohnzimmer (Schlafsofa), 2 DU/WC, Terrasse, Privatpool (6 x 12 m), 80 m², freistehend, ca. 15 km entfernt	4+2 bis 11 J.	4+2	1650	1878	3775
Villa dell'Ulivo	3 DZ, 2 Ki.-Zi., Küche, Wohnzimmer, 4 DU/WC, Terrasse, Privatpool (6 x 12 m), 165 m², freistehend, ca. 200 Meter entfernt	10	10	3775	5725	7513

*ZUSCHLAG 35 €/Tag/Pers. ab 12 J. in Villa Santa Barbara, 40 €/Tag/ Pers. ab 12 J. im 5-Zi.-App. Deluxe, sonst 30 €/Tag/Pers. ab 12 J.

ENDREINIGUNG Wochenpauschale für Endreinigung, Nebenkosten, Bettwäsche und Handtücher (vor Ort zu zahlen).

1. Woche: 1-Zi.-App. Standard 80 €, 2-Zi.-App. Standard 90 €, 2-Zi.-App. Deluxe 100 €, Villino/2-Zi.-App. Superior 110 €, 3-Zi.-App. Deluxe/Standard 160 €, 4-Zi.-App. 200 €, 5-Zi.-App. 220 €, Villa S. Barbara/Villa dell'Ulivo 230 €.

Ab der 2. Woche: 1-Zi.-App. Standard 60 €, 2-Zi.-App. Standard 70 €, 2-Zi.-App. Deluxe 70 €, Villino/2-Zi.-App. Superior 80 €, 3-Zi.-App. Deluxe/Standard 110 €, 4-Zi.-App. 130 €, 5-Zi.-App. 160 €, Villa S. Barbara/Villa dell'Ulivo 230 €.

FRÜHBUCHERRABATT 15% Ermäßigung auf Buchungen vom 01.04.-13.07. + 24.08.-31.10., die bis zum 31.12. erfolgen, gültig ab 7 Übernachtungen. 10% Ermäßigung auf Buchungen vom 01.04.-13.07. + 24.08.-31.10., die bis zum 30.04. erfolgen, gültig ab 7 Übernachtungen.

LEISTUNGEN Übernachtung im Appartement, AC, WLAN im Appartement. **NEBENKOSTEN** Kautions 300 €. Ortstaxe ca. 1 €/Tag/Pers. ab 13 J. (für die ersten 7 Tage zu zahlen). **EXTRAS** Babybett 20 €/Wo. Hunde auf Anfrage ca. 15 €/Tag. **WECHSELTAG** Samstag vom 29.06.-31.08., Mindestbuchungszeit 7 Übernachtungen, sonst tägl. Anreise möglich, Mindestbuchungszeit 3 Übernachtungen **ANREISE** (Beratung/Buchung über vamos) Flughafen Alghero (8 km, ca. 15 Min.). Fähre von Genua/Civitavecchia nach Porto Torres (32 km, ca. 35 Min.). Fährreservierung empfohlen. Mietwagen. **HINWEISE** PKW notwendig. Hochstuhl auf Anfrage. Supermarkt ca. 3 km. Strand ca. 10 km. Bitte beachten Sie, dass sich der Flughafen nur 8 km von der Anlage entfernt befindet und je nach Windrichtung leichter Fluglärm zu hören ist.